

第一章 招标公告

越城区幼儿园优质普惠提升工程一期3标 招标公告

一、招标条件

本招标项目业主为绍兴市越城区教育体育局，建设资金来源：财政拨款，招标人为绍兴市越城区教育体育局。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1、建设地点：绍兴市越城区鲁迅幼托中心及绍兴市鲁迅幼儿教育集团故里园区

2、建设规模：/，招标估算价：约260.8006万元。（具体金额以审定标底为准）

3、招标范围：本工程位于绍兴市越城区,内容主要包括工图范围内的土建、安装及室外工程。其中包括喷淋系统、安装时涉及的吊顶拆除及修复，场外施工时地面的修复等。具体范围及内容详见施工图纸及工程量清单。

4、计划工期：必须在2025年8月23日前完工。

5、质量要求：合格。

三、本次招标要求投标人具备资质条件及项目负责人资格要求

1、投标人须具备：建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级（含）及以上资质，具有有效期内安全生产许可证。

2、项目负责人须具备：机电工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格，具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。

3、拟委派项目负责人须为投标企业在职职工（在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2025年3月至2025年5月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标单位名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章〔或电子专用章〕），非独立法人的分公司社保证明有效。若项目负责人为事

业编制的，以提供缴费期限包含2025年3月至2025年5月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）。若处于重组或更名期间的企业提供相关证明材料，相关人员社保予以认可。

备注：若拟派项目负责人为一级注册建造师的，应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级注册建造师电子注册证书的通知》（建办市【2021】40号）文，否则视为无效证书，资格审查不予通过。

4、企业和项目负责人近三年无行贿犯罪记录（投标人提供承诺书）。

5、资格审查方式：资格后审。

四、报名时应提供的相关资料

1、本项目招标文件不收取工本费。

2、报名时间：自_2025年_7_月_3_日上午8:30起至_2025年_7_月_4_日下午16:00止。

3、报名地址：登录越城区镇街（限额以下）电子交易平台（ <https://zjztb.sxyc.gov.cn/TPBidder/memberLogin>）进行线上报名。

五、其他有关内容

1、投标单位自行登录越城区镇街（限额以下）电子交易平台确认投标相关情况并完成投标流程。

2、投标单位培训地址（如对操作系统不熟悉的投标单位建议点击以下链接进行系统学习）

<https://college.bqpoint.com/college/collegeclassdetail.html?ClassGuid=024d756a-0c50-4884-90a4-065f78436a4b>

3、报名时的项目负责人和投标文件中的项目负责人必须一致，否则作无效投标处理。

4、投标保证金：本项目无需缴纳保证金。

5、评标方法：综合评估法的造价下浮率计分法（不设技术标，采用电子辅助评标）。

6、中标方式：最高分中标。

7、开标时间：2025年7月9日上午9点30分。

8、招标联系人：钟老师/张老师 联系电话：13867557451/13989578406。

9、招标代理联系人：张工，联系电话：17706559597。

六、中标公示

在中标公示前，招标人委托代理单位通过中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）按照招标文件约定对拟中标单位及其拟派项目负责人的行贿犯罪记录进行查询，查询结果以网站页面显示内容为准。如无行贿犯罪记录，则对中标候选人情况在网站予以公示。

七、若本公告相关内容与正式发出的招标文件不一致，以正式发出的招标文件为准。

八、监督部门：绍兴市越城区教育体育局 联系人：潘老师 联系电话：0575-85772537

招标人名称：绍兴市越城区教育体育局

招标代理机构：浙江重阳项目管理有限公司

2025年7月2日

