

2025-2026年度绍兴黄酒小镇建设投资有限公司及下属国有公司年度限额以下监理项目招标公告

1. 招标条件

本招标项目 2025-2026年度绍兴黄酒小镇建设投资有限公司及下属国有公司年度限额以下监理项目（项目名称），招标人为 绍兴黄酒小镇建设投资有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称：2025-2026年度绍兴黄酒小镇建设投资有限公司及下属国有公司年度限额以下监理项目，项目地点：绍兴市范围内。

2.2招标服务范围：自本项目完成招标之日起至2026年12月31日的绍兴黄酒小镇建设投资有限公司及下属国有公司投资建设的单项监理费60万元（不含）以下工程的监理服务。

2.3招标方式：公开招标； 资格审查方式：资格后审。

2.4招标估算价：单个项目监理费在60万元（不含）以下。

2.5资金来源：自筹。

2.6服务质量：合格。

2.7服务时间：自本项目完成招标之日起至2026年12月31日止（如遇市相关行业主管部门有新规定出台时，可随时终止）。

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人为中华人民共和国境内注册的独立法人，且须具备以下条款之一：

①具有建设行政主管部门核发的工程监理综合资质；②具有建设行政主管部门核发的房屋建筑工程专业监理乙级及以上资质和市政公用工程专业监理乙级及以上资质；

3.2项目总监资格要求：拟派总监同时具有房屋建筑工程专业和市政公用工程专业注册监理工程师资格。拟派项目总监须为投标企业在职职工（在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2025年2月至2025年4月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标单位名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）。若项目总监为事业编制的，以提供缴费期限包含2025年2月至2025年4月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）。

3.3其他要求：

3.3.1投标人需要具有有效期内的浙江省住建厅备案证明或具有“浙江省建筑市场监管公共服务系统”备案（浙江省内企业不做要求）。

3.3.2企业和项目总监近五年无行贿犯罪记录（投标人提供承诺书）。

3.4 本次招标 不接受 联合体投标。

4、报名时应提供的相关资料

(1)、本项目招标文件不收取工本费。

(2)、报名时间：自2025年6月23日上午8:30起至 2025年6月24日下午16:00止。

(3)、报名地址：登录越城区镇街（限额以下）电子交易平台（<http://220.187.226.24/TPBidder/memberLogin>）进行线上报名。

5. 其他有关内容

5.1评标入围方法：全部入围；

5.2投标单位报名结束后一律不得更换项目负责人。

5.3报名时的项目负责人和投标文件中的项目负责人必须一致，否则作无效投标处理。

5.4投标保证金：无。

5.5评标方法：综合评估法（设技术标）；

5.6中标方式：最高分中标(按得分从高到低顺序依次确定前5名)。

5.7开标时间：2025 年 7 月 4 日上午09时30分。

开标地点：绍兴市越城区东浦街道锡麟路37号二楼会议室。

5.8投标文件递交方式：现场递交

(1) 采用不见面投标的方式，若潜在投标人提供虚假材料，中标后一经发现，取消中标资格，由此产生的损失及赔偿责任由中标人自行承担。

(2) 投标文件提交地点：投标人请将密封的投标文件递交至绍兴市越城区东浦街道锡麟路37号二楼会议室，即交即走。

(3) 投标文件递交时间：2025 年 7 月 4 日上午08时30分至09时30分止。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在越城区人民政府门户网站（发布公告的媒介名称）上发布。

7. 若本公告相关内容与正式发出的招标文件不一致，以正式发出的招标文件为准。

8. 联系方式

招标人：绍兴黄酒小镇建设投资有限公司

地 址：绍兴市东浦街道锡麟路37号

联 系 人：黄鑫

电 话：0575-85385816

招标代理：浙江中樾工程管理有限公司

地 址：绍兴市越城区袍渚路25号19幢五楼

联系人：楼巧霞

电 话：13600549258

招 标 人：绍兴黄酒小镇建设投资有限公司

代理机构：浙江中樾工程管理有限公司