

# 绍兴市鲁迅幼儿园故里园区装修改造及场外提升工程设计项目

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目绍兴市鲁迅幼儿园故里园区装修改造及场外提升工程设计项目（项目名称），已由  /  （项目审批、核准或备案机关名称）以  /  （批文名称及编号）批准建设，项目业主为绍兴市鲁迅幼儿园，越城区财政100%（资金来源），招标人为绍兴市鲁迅幼儿园。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：绍兴市越城区。

2.2 建设规模：7个班规模，本项目总占地面积2468平方米，建筑装饰装修面积2028平方米，室外活动场地约1330平方米，设计内容主要涉及场外环境设计、外立面改造设计、门头设计，室内装修，强弱电，给排水，场外排水工程等。

设计理念：体现幼儿园“顺应天性、快乐践行”的教育理念，彰显百草园实践课程“主动探究、亲历发现”的教育特色。

2.3招标控制价：设计费用约为人民币11.3万元。

2.4招标范围：主要包括但不限于方案设计（包括估算）、施工图设计和施工期间的配合服务,施工图设计内容包括园门头设计、门厅、多功能厅、走廊、专用室（美劳室、阅读吧、科学探究室等）、外立面改造设计、场外景观设计、整体环境提升等。

2.5工程类别：设计。

2.6计划工期：签订合同后15天提交正式方案，方案确定后20天提交施工图。具体根据业主要求和工程进度提交。

2.7质量要求：符合国家、地方规定的方案设计、施工图设计深度要求。

2.8标段划分：  /  。

2.9资格审查方式：  资格后审  。

### 3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人具备以下条件：

1、在中华人民共和国境内注册的独立法人；

2、投标人须具备工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、项目负责人须具备：国家注册一级建筑师资格，拟派项目负责人须为投标企业在职职工（在职职工不包括离、退休返聘人员），以提供缴费期限包含2025年2月至2025年4月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明（缴费单位和投标单位名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）或项目负责人为事业编制的，则提供缴费期限包含2025年2月至2025年4月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）；

5、自2022年6月1日以来完成过8个班以上幼儿园案例的，提供相关业绩设计合同复印件。

3.2主要设备、材料要求：  /  。

3.3其他要求：

3.3.1企业和项目负责人近  3  年无行贿犯罪记录（投标人提供承诺书）。

3.3.2本次招标  不接受  联合体投标。

3.3.3各投标人均可就上述工程（标段）中的  /  （具体数量）个标段投标。

### 4. 报名及招标文件获取

4.1 凡有意参加投标者，请于  2025年  6  月  12  日  至  2025年  6  月  13  日  （法定公休日、法定节假日除外），每日上午  08：30  时至  11：30  时，下午  14：00  时至  17：00  时（北京时间，下同），在登录越城区镇街（限额以下）电子交易平台（<http://220.187.226.24/TPBidder/memberLogin>）进行线上报名。

4.2 现场踏勘时间：  2025年  6  月  16  日  ，上午  08：30  时至  11：30  时，下午  14：30  时至  16：30  时（北京时间，下同），联系人：钟老师，联系电话：1386

7557451

4.3 招标文件每套售价\_\_\_/\_\_\_元，售后不退。图纸押金\_\_\_/\_\_\_元，在退还图纸时退还（不计利息）。

5. 投标保证金

本工程无需缴纳投标保证金。

6. 其他有关内容

6.1评标入围方法：全部入围。

6.2评标方法：综合评估法（设技术标）。

6.3中标方式：最高分中标。

6.4投标文件的递交：纸质投标文件递交的截止时间2025年\_6月24\_日\_14:30\_时，地点为：八字桥直街25号（原育才学校）越城区教体系统限额以下公共资源交易开标中心。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在越城区人民政府门户网（发布公告的媒介名称）上发布。

8. 若本公告相关内容与正式发出的招标文件不一致，以正式发出的招标文件为准。

9. 联系方式

招标人：绍兴市第一初级中学                      招标代理机构：浙江鼎峰工程咨询有限公司

地址：绍兴市越城区                                      地址：绍兴市越城区中富大厦9楼

联系人：孙老师                                      联 系 人：俞工

电话：13616850016                                      电话：13675784032

招 标 人（盖章）：绍兴市鲁迅幼儿园

代理机构（盖章）：浙江鼎峰工程咨询有限公司

2025年\_6月11日

