

皋埠街道2025-2026年度限额以下工程项目库招标公告

一、工程名称：皋埠街道2025-2026年度限额以下工程项目库。

二、概况：每只工程量不超过10万元，工程承包性质为包工包料，工程量以现场实际测量后，由中介机构出具的招标控制价为准，严格执行预算、审标、工程变更、审计等流程，审计价不得超合同价10%。

三、得分前三为中标单位。

四、中标单位承接业务规则：原则上采用随机抽签的方式。

五、招标方式：公开招标。

六、资金来源：自筹。

七、期限：两年（2025年1月31日至2026年12月31日）。

八、中标方式：造价下浮率法。

九、投标保证金：伍万元整（50000元），投标人基本账户开具的银行票据，即电汇、转账、网银方式（其余形式不予接受），投标保证金必须从投标人企业基本账户进行缴纳，保证金缴纳形式未按上述要求的无报名资格。（若经审查保证金到账时间为报名时间截止之后的，将取消其报名资格。）保证金缴入账户，开户银行：农行绍兴皋埠支行，帐号：19535601040004698。账户名称：绍兴市越城区皋埠街道办事处。

十、投标保证金的退还：在书面合同签订后5日内向未中标的投标人退还投标保证金，中标单位签订合同时直接转为施工安全保证金（无息），若中标单位提出退标的，没收投标保证金。

十一、资质要求：

1、投标单位具备：建筑工程施工总承包三级（含）以上及市政公用工程施工总承包三级（含）以上资质，具有有效期内安全生产许可证。

2、项目负责人须具备：建筑工程二级（含）以上及市政公用工程二级（含）以上注册建造师资格，具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。

若拟派项目负责人为一级注册建造师的，电子证书应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市【2021】40号）文，须在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，资格审查不予通过（提供复印件加盖公章）。

3、浙江省外企业须提供浙江省住建厅核发的有效期内备案证明或“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上审核通过的备案信息网页截图（浙江省内企业不作要求）。

4、一律不接受分公司（办事处）的报名。

5、企业和项目负责人近五年来无行贿犯罪记录（投标人提供承诺书，承诺书内容：我单位承诺，本企业和项目负责人近五年来无行贿犯罪记录，特此承诺）。

6、本工程开标时，投标人法定代表人或授权委托代理人无需参加招标会议，投标文件即交即走。

7、由3家（含）以上投标单位参加投标，若报名单位超过15家以上，在开标现场由招标人、代理机构、分中心工作人员、纪工委等部门共同参加现场抽签入围，按报名表登记顺序代表各单位，现场抽签入围时间为2024年12月27日上午09点00分，抽签地点：绍兴市越城区皋埠街道公共资源交易分中心，现场抽签入围的15家单位进行投标文件最终评审。

8、投标单位凡报名后，无故不参加投标的，从开标之日起一年内不得参加皋埠街道范围内任何工程的投标，如确实有特殊情况的，必须在开标前一个工作日以投标单位的名义打报告给街道公共资源交易分中心，写明不能参加开标的原因，经街道公共资源交易分中心同意后，可以不参加本只工程的开标。

9、投标单位一经报名，一律不得更换项目负责人和报名人，报名人即为投标文件授权委托书中的代理人，如人员不一致，视为废标。

十二、开标时间：2024年12月 27日上午09点00分。

十三、报名须知：

1、招标文件工本费：无；

2、本项目通过现场报名，报名时需提交：有效的法人委托书或单位介绍信、代理人身份证及联系方式、营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目负责人安全生产考核合格证、注册建造师证、项目负责人身份证、汇款人基本账户开户许可证、缴纳保证金的凭证、企业和项目负责人近五年来无行贿犯罪记录承诺书等复印件资料加盖公章,递交地点：绍兴市越城区皋埠街道公共资源交易分中心（二楼202室，银春路入口进入），联系人：相工，联系电话：15967587757；报名时间截止后不再受理报名，各单位认真核对报名资料，如报名资料不符等情况自行承担风险。

十四、报名时间：2024年12月 20 日（上午8：30～下午16：00。）

十五、联系电话：

招标人：邹梦泽 联系电话：15158210559

代理单位：相工 联系电话：15967587757

十六、备注：若本公告相关内容及资料与正式发出的招标文件不一致，以正式发出的招标文件为准。

十七、特别说明：本项目采用投标单位不见面开标方式（具体详见招标文件），开标过程全程摄像。

十八、在中标公示前，招标人委托代理单位通过中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）按照招标文件约定对拟中标单位及其拟派项目负责人的行贿犯罪记录进行查询，查询结果以网站页面显示内容为准。如无行贿犯罪记录，则对中标候选人的情况在网站予以公示。

招标人：绍兴市越城区皋埠街道办事处

代理单位：浙江浙坤工程管理有限公司

二〇二四年十二月十七日

绍兴市越城区皋埠街道公共资源交易分中心意见：

2024年12月17日