

医疗器械专班办公场所装修项目 招标公告

一、招标条件

本招标项目业主为绍兴市越城区稽山街道办事处，建设资金来源：自筹，招标人为绍兴市越城区稽山街道办事处。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1、建设地点：绍兴市越城区稽山街道。

2、建设规模：总装修面积约449m²包括但不限于施工图范围内装修、安装（给排水工程、消防水工程、电气工程、消防电工程、暖通工程、弱电系统）等所有施工。具体详见施工图、工程量清单及标底。

招标估算价：294875元。

3、招标范围：施工图范围内所有内容，具体详见施工图、工程量清单及标底。

4、计划工期：15日历天（5月底前完工）。

5、质量要求：合格。

三、本次招标要求投标人具备资质条件及项目负责人资格要求

1、投标人须具备：具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具有有效期内安全生产许可证。省外企业需提供省住建厅核发的有效期内备案证明（省内企业不作要求）。

2、项目负责人须具备：建筑工程二级（含）以上注册建造师资格，具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）且无在建工程。

3、拟委派项目负责人须为投标企业在职职工（在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2025年1月至2025年3月的投标人所属社保机构养老保

险交纳清单或证明（缴费单位和投标单位名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章〔或电子专用章〕）。

备注：若拟派项目负责人为一级注册建造师的，应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市【2021】40号）文，否则视为无效证书，资格审查不予通过。

4、企业和项目负责人近五年无行贿犯罪记录（投标人提供承诺书）。

5、一律不接受分公司（办事处）的报名。

6、投标人必须提供省住建厅核发的进浙承接业务备案证明或提供“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上审核通过的备案信息网页截图（外省企业需提供，省内企业无需提供，有效期内）。

7、资格审查方式：资格后审。

四、报名时应提供的相关资料

1、本项目招标文件不收取工本费。

2、报名时间：自2025年 5月7日上午8:30起至2025年 5月8日下午16:00止。

3、报名地址：登录越城区镇街（限额以下）电子交易平台（<http://220.187.226.24/TPBidder/memberLogin>）进行线上报名。

五、其他有关内容

1、投标单位自行登录越城区镇街（限额以下）电子交易平台确认投标相关情况并完成投标流程。

2、投标单位培训地址（如对操作系统不熟悉的投标单位建议点击以下链接进行系统学习）<https://college.bqpoint.com/college/collegeclassdetail.html?ClassGuid=024d756a-0c50-4884-90a4-065f78436a4b>

3、投标单位报名入围后一律不得更换项目负责人。

4、报名时的项目负责人和投标文件中的项目负责人必须一致，否则作无效投标处理。

5、投标保证金：本项目无需缴纳保证金。

6、评标方法：综合评估法的造价下浮率计分法（不设技术标，采用电子辅助评标）。

7、中标方式：最高分中标。

8、开标时间：2025年5月14日 14点30分。

9、招标联系人：陈工，联系电话：0575-89172769。

10、招标代理联系人：徐超琴，联系电话：0575-89974681。

六、若本公告相关内容与正式发出的招标文件不一致，以正式发出的招标文件为准。

招标人名称：绍兴市越城区稽山街道办事处

招标代理机构：浙江中樾工程管理有限公司

2025年_05_月06日