

北海街道越城区越都加油站南侧国有土地上房屋征收项目房屋拆除工程

招标公告

绍兴市越城区北海街道办事处北海街道越城区越都加油站南侧国有土地上房屋征收项目房屋拆除工程，招标申请已经招标管理机构核准，根据有关法律、法规、规章、制度规定，现公开发布招标公告。有关内容如下：

一、招标工程概况

- 1、工程名称：北海街道越城区越都加油站南侧国有土地上房屋征收项目房屋拆除工程；
- 2、工程内容：北海街道越城区越都加油站南侧国有土地房屋征收拆除拆除范围内的建筑物拆除、场地平整及场地覆盖，总建筑面积约3377.98平方米（具体结算以街道最终确定的建筑面积为准）。
- 3、房屋残值：房屋残值评估价19.62元/平方米，拆除预算价27.22元/平方米。
- 4、工期：以征收正式公告约定的腾空截止日期后30天内完成房屋拆除及场地平整。
- 5、质量要求：合格。

二、投标报名要求

- 1、投标人须具备：建筑工程施工总承包三级（含）以上资质，具有有效期内安全生产许可证。
- 2、项目负责人须具备：建筑工程二级（含）以上注册建造师执业资格，具有项目负责人安全生产考核合格证（B证），且在投标截止日不得在其他任何在建合同工程中担任项目负责人。
- 3、拟委派项目负责人须为投标企业在职职工（在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2025年03月至2025年05月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明（缴费单位和投标单位名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章〔或电子专用章〕）。
- 4、企业和项目负责人近三年无行贿犯罪记录（投标人提供承诺书）。
- 5、本次招标不接受联合体投标。
- 6、资格审查方式：资格后审。
- 7、报名及资格要求：（1）企业介绍信；（2）企业营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证；（3）项目负责人建造师注册证书、安全

生产考核合格证（B证）、社保证明；（4）报名者身份证及联系电话。以上资料加盖公章后扫描件发送至微信号17757560621。如出现同一家投标单位重复报名的，以报名资料提交的时间领先者为准。

10、招标文件工本费：0元。

11、报名时间：2025年 07 月 10 日至 2025 年 07 月 16 日（每天上午8:30至11:30，下午14:00至16:30）只接受网上报名，微信号17757560621，好友验证信息“XX公司（全名）”。

三、其他有关内容

1、入围方式：全部入围。

2、投标单位报名结束后一律不得更换项目负责人。

3、报名时的项目负责人和投标文件中的项目负责人必须一致，否则作无效投标处理。

4、投标保证金：本项目无需缴纳保证金。

5、评标方法：综合评估法（设技术标）。

6、中标方式：最高分中标。

7、开标时间：2025 年 07 月 30 日上午09时30分。

开标地点：绍兴市越城区北海街道办事处A4楼405开标室

8、投标文件递交方式：现场递交

（1）、采用不见面投标的方式，若潜在投标人提供虚假材料，中标后一经发现，取消中标资格，由此产生的损失及赔偿责任由中标人自行承担。

（2）、投标文件提交地点：投标人请将密封的投标文件递交至绍兴市越城区北海街道办事处A4楼405开标室，即交即走。

（3）、投标文件递交截止时间：2025 年 07 月 30 日上午09时30分

四、若本公告相关内容与正式发出的招标文件不一致，以正式发出的招标文件为准。

招标联系人：阎 峰 联系电话：15372523115；

招标代理联系人：单 工 联系电话：17757560621

招标人：绍兴市越城区北海街道办事处

招标代理：浙江宏扬工程项目管理有限公司

2025年07月09日